



Предлагаем приобрести в собственность **7-ми спальную 2-х этажную виллу в г. Марбелья**, Испания.

Цена: **8 000 000 евро**

**Жилая площадь: 1100 кв.м.,** площадь участка: **4000 кв.м.**

Очень красивая, гармоничная и удобная новая вилла в «Ла Кинта» с большим садом и прекрасными панорамными видами на море! Вилла имеет великолепный дизайн и очень оригинальные элементы декора, включая фрески и росписи на потолках и стенах, внимание к мельчайшим деталям! Дом имеет широкий подъезд, просторный двор, гараж. На первом этаже находятся очень светлый салон с видами на сад, бассейн и море, столовая, современная кухня с зоной барбекю, зимний салон с камином, офис, две спальни. На втором этаже находятся три спальни-сюит с гардеробными комнатами и террасами. На нижнем этаже расположены дополнительные апартаменты для гостей, имеющие салон, две спальни, ванную комнату и кухню, а также замечательный домашний кинотеатр, бильярдная, винный погреб. Прекрасное качество материалов и отделки, мрамор дорогих пород, климат-контроль, подогрев полов по всему дому, лифт, сигнализация, охрана 24 часа, закрытая территория за шлагбаумом с охранником. Есть возможность построить крытый бассейн.

От «Пуэрто Бануса» - пять минут на машине! Расположена близко от ресторанов, знаменитых гольф-полей «Лос Наранхос» и «Ла Кинта»!

Цена продажи : 8 000 000 €

Расходы : Проконсультируйтесь с нами  
Комиссия : Проконсультируйтесь с нами  
Общее состояние : Подготовлен к заселению  
Жилая площадь : 1100 m<sup>2</sup>  
Площадь участка : 4000 m<sup>2</sup>  
Кол-во комнат : 7  
Кол-во этажей : 2  
Кол-во ванных комнат : 7

**Дополнительные характеристики :**

- Бассейн
- Доступ к воде до 1 км
- Интернет
- Ограждение
- Охрана
- Парковка

**Адрес :**

Марбелья, Испания,  
Марбелья

[http://youland.org/index.php?option=com\\_jea&view=properties&id=142&Itemid=26](http://youland.org/index.php?option=com_jea&view=properties&id=142&Itemid=26)