



Предлагаем приобрести в собственность **3-х этажную 4-х спальную виллу в г. Санта Понса, Майорка,** □ Испания.

Цена: **2 000 000 евро**

□

{youtube}kICIUUzQNnw{/youtube}

□

Детали:

Тип недвижимости:

Вилла, Дом

Месторасположение:

Santa Ponsa (CALVIA)

Давность строительства:

От 5 до 10 лет

Площадь террас:

147 M2

Тип водонагрева:

Солнечная энергия

Парковка:

Частная

Внутренние столярные изделия:

благородные породы дерева

Внешние столярные изделия:

ПВХ

Пол:

Мрамор

□

Особенности:

- - Окна с двойным остеклением
- - Бронированная входная дверь
- - Встроенные шкафы
- - Мебель и техника
- - Лифт
- - Кондиционер
- - Отопление
- - Терраса
- - Бассейн
- - Система «Умный дом»
- - Солнечная батарея (энергия)
- - Видеодомофон
- - Интернет
- - Частный сад

Эта восхитительная расположена в престижном жилом районе Майорки – Санта Понса, с великолепными видами на море и горы. Вилла имеет 4 спальни, три из которых с собственными ванными комнатами, два гостевых туалета, прихожую с полукруглой мраморной лестницей, гостиную, полностью меблированную и оборудованную качественной бытовой техникой кухню. Из гаража дома имеется доступ в подвал дома и лифт ведущий к кухне. Из комнат первого и второго этажей имеются выходы на просторные террасы дома, откуда открываются великолепные виды на море и горы. Подвал дома может быть использован в качестве винного погреба, хозяйственного помещения, тренажерного зала с сауной и пр. Вилла была построена с применением высококачественных строительных и отделочных материалов. Ванные комнаты выложены плиткой с элементами мозаики. Вилла располагает ухоженным красивым зеленым садом с пальмами и вековыми оливковыми деревьями, подогреваемым бассейном с большой солнечной террасой. Дом оборудован системой кондиционирования (тепло/холод), двумя спутниковыми антеннами, акустической системой фирмы Bose, системой внешней подсветки дома и сада, солнечными батареями, гаражом на две машины и также, дополнительно, имеется два парковочных места.

Жилая зона Santa Ponsa – находится в юго-западной части острова, относится к муниципалитету Calviá. Здесь расположены шикарные современные виллы в окружении холмов, имеется несколько гольф-полей, знаменитый элитный фитнес клуб «Country Club», яхт-клуб. По соседству с районом Santa Ponsa находятся известные во всей Европе элитные морские порты с прогулочными яхтами - Portals Nous и недавно реконструированный фешенебельный Port Adriano. Непосредственно курортная зона Santa Ponsa знаменита своим великолепным песчаным пляжем и имеет хорошо развитую туристическую инфраструктуру. Столица острова, Пальма де Майорка, находится в 15 минутах езды по автостраде.

Цена продажи : 2 000 000 €

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Общее состояние : Подготовлен к заселению

Жилая площадь : 452 m²

Площадь участка : 1356 m²

Кол-во комнат : 4

Кол-во этажей : 3

Кол-во ванных комнат : 3

Кол-во туалетов : 2

Дополнительные характеристики :

- Бассейн
- Доступ к воде до 1 км

- Интернет
- Ограждение
- Парковка

Адрес :

Санта Понса, Испания,
Санта Понса

http://youland.org/index.php?option=com_jea&view=properties&id=418&Itemid=26