

Notice: Undefined property: stdClass::\$apartments_min in /home/harlampy/1.harlampy.z8.ru/docs/components/com_jea/views/properties/view.pdf.php

on line

94

Notice: Undefined property: stdClass::\$hotelrooms_min in /home/harlampy/1.harlampy.z8.ru/docs/components/com_jea/views/properties/view.pdf.php

on line

98



Предлагаем приобрести в собственность □ **мини отель на 8 номеров в г. Гёттельфинген, Германия.**

Цена: от **210 000 евро**

Жилая площадь: от □ **260□ кв.м.**

Продается мини-отель на Юге Германии, на Земле Баден-Вюртемберг. В отеле **5** номеров на **2**

персоны, два номера на

3

персоны, и один одноместный номер. Все номера оборудованы душевой кабиной, туалетом и телевизором.

В отеле имеется гостевая терраса, ресторан, на **28** мест, профессиональное оборудование. Во всем отеле установлена новая мебель. Последний ремонт сделан в **2009**

году. Имеется прачечная и склад для продуктов.

В здании имеются ресторан, кафе, курительная комната, офис, комната для персонала. На территории отеля имеется гараж на **2** автомобиля, просторная парковка, зеленый дворик для барбекю вечеринок.

Пансион находится на земле издревле называемой «Шварцвальд», которая граничит с Францией и Швейцарией на юго-западе Германии, в непосредственном соседстве (всего в **40** км.) Со всемирно известными своими минеральными источниками – курортом Баден-Баден.

Гёттельфинген - это экологически чистый и индустриально нетронутый, тихий и красивый городок, расположенный на высоте **800** метров над уровнем моря, между реками Нагольд, Энз и Мург, в земле Баден-Вюртемберг, которая находится на юго-западе Германии, на границе с Францией. Окруженная предгорьями Швабских Альп в регионе Шварцвальд, рассеченная рекой Неккар, богатая хвойными лесами и минеральными источниками, эта земля давно уже является признанным туристическим центром юга Германии. Столица Баден-Вюртенберга — старинный Штутгарт.

Прекрасную природу Гёттельфингена дополняет кристально-чистый, богатый озоном воздух, который спускается со Швейцарских Альп. Хорошо продуманные лесные тропы идеально подходят для пеших, велосипедных, а в зимние месяцы и для лыжных прогулок. Тем более, что в **28 км** находятся горнолыжные курорты с множеством подъемников. Обширные зелёные поля вокруг Гёттельфингена предоставляют огромные возможности для релаксации и душевного отдыха.

Местонахождение нашего пансиона идеально для автотуристов, выбравших маршруты по юго-западу Европы (Вы можете в этом убедиться, внимательно изучив автоатлас Европы), и вам захочется вернуться сюда снова и снова!

Цена продажи : 210 000 €

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Общее состояние : Готов к заселению

Жилая площадь : 260 m²

Кол-во этажей : 3

Тип отопления : центральное газовое

Дополнительные характеристики :

- Интернет
- Парковка

Адрес :

Гёттельфинген, Зеевальд, Германия,
Гёттельфинген

https://youland.org/index.php?option=com_jea&view=properties&id=307&Itemid=26